



REALITY & PARTNERS



Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt Košice-Sever, Hlinkova.  
Plocha: úžitková 55m<sup>2</sup>. Stav objektu: pôvodný stav. Cena 130 000 €.



## Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Hlinkova 18
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	55 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný	Výťah:	nie
Celková plocha:	55 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť Reality & Partners, s.r.o. Vám exkluzívne ponúka na predaj 2 - izbový byt v pôvodnom stave v Košiciach - Sever.

Byt je vo veľmi peknom prostredí v centre mesta. Súčasťou bytu je pivnica a verejné parkovanie priamo pred bytovým domom.

Výhody tohto bytu :

- Celková úžitková plocha je 55 m<sup>2</sup> + samostatná pivnica vo výmere 3 m<sup>2</sup>,
- Orientácia bytu je na východ.
- Priestraný a slnečný byt v centre mesta,
- Možnosť parkovanie priamo pred domom,
- Byt je situovaný v exkluzívnej lokalite, súčasťou lokality sú reštaurácie, biznis centrá, obchodné centrá, rekreačný areál, atď.,
- Byt sa nachádza na 5. poschodí,
- Pôvodný stav bytu, výhodou je si byt zariadiť podľa svojich predstáv, s tým Vám naša spoločnosť môže v prípade záujmu pomôcť,

- Vymenené plastové okná,
- Možnosť si ponechať pôvodný nábytok po dohode s vlastníkom bytu,
- Byt je čiastočne zariadený,
- Z dôvodu bezpečnosti je v bráne zavedený čipový systém,
- Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou exteriéru a zateplenia + rekonštrukcia strechy,

Radi Vám pomôžeme aj s vybavením financovania tejto nehnuteľnosti prostredníctvom hypotekárneho úveru so spoločnosťou Finance & Partners, s.r.o., ktorý vybavujú naši Hypotekárni špecialisti s bohatými skúsenosťami.

CENA BYTU : 130 000 €.

KONTAKT : Bc. Ivan Mikloš - +421 907/292 345.

ZÁSTUPCA SPOLOČNOSTI: Ivan Mikloš - +421 905/537 621



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Ivan Mikloš, dis.**  
**+421 907 292 345**  
**miklos.makler@gmail.com**

